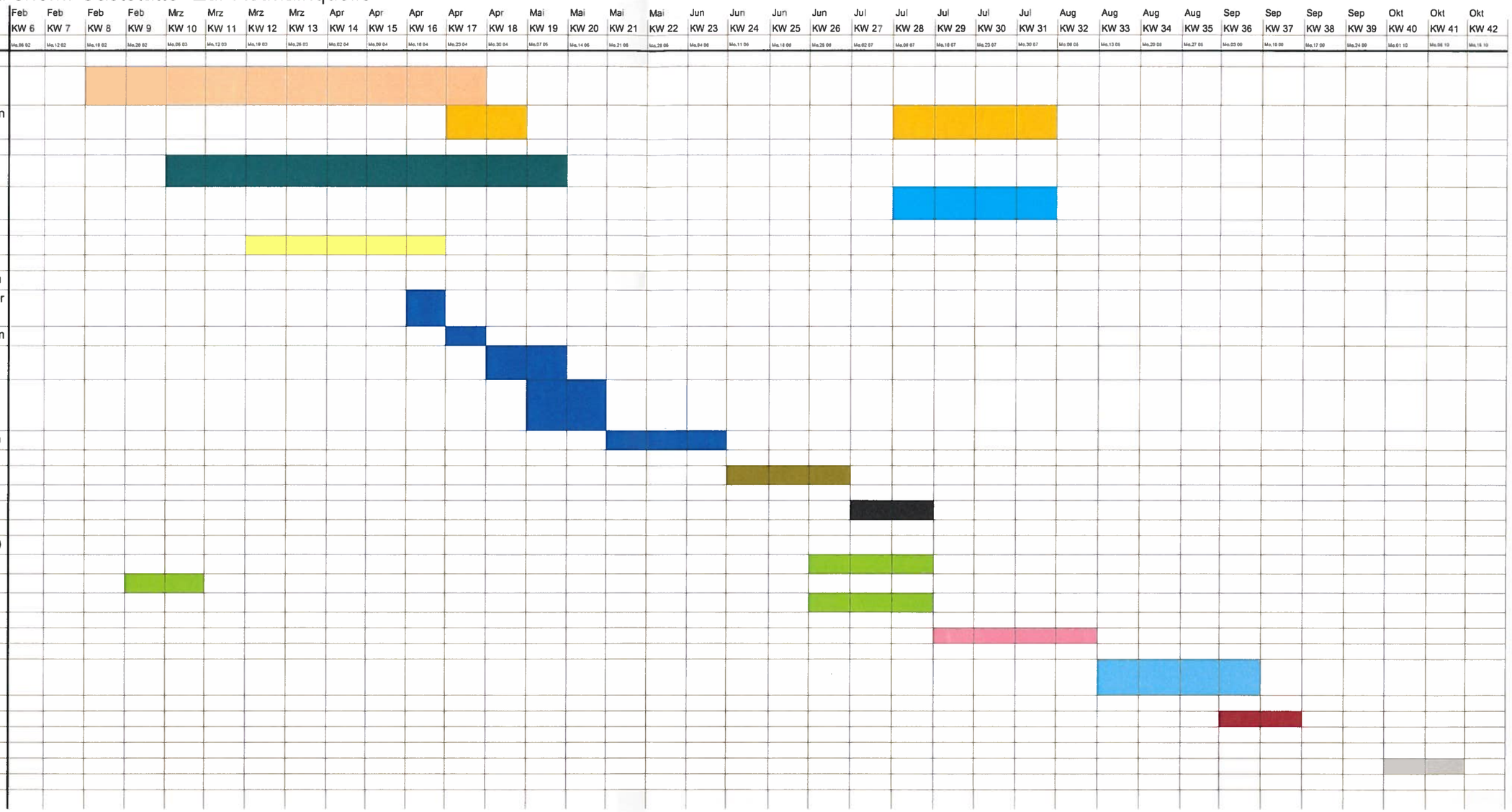
Bauzeitenplan - Umbau ehem. Gaststätte "Zur Rotmainquelle"

Nr.	Gewerk	Beginn Montag: 5.2.2018
1.0	Elektroinstallation - Rohinstallation (großteils Eigenleistung)	
	Elektroinstallation - Fertiginstallation (großteils Eigenleistung)	
2.0	Heizungs- + Sanitärinstallation - Rohinstallation	
	Heizungs- + Sanitärinstallation - Fertiginstallation	
2.1	Gastank setzen und anschließen	
3.0	Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten	
3.1	Rückbau Dachstuhl und Decke über Mehrzweckraum	
3.2	Einbau Decke über Mehrzweckraum	
3.3	Dachstuhl aufrichten, Dachgauben aufsetzen	
3.4	Ausmauern der Sparrenzwischenräume (Eigenleistung)	
3.5	Dachdecker- und Klempnerarbeiten	
4.0	Innenputzarbeiten	
5.0	Estricharbeiten	
6.0	Trockenbauarbeiten (Eigenleistung)	
6.1	Decke über OG	
6.2	Trockenbauwände für Heizraum	
6.3	Trockenbau Treppenhaus im DG	
7.0	Malerarbeiten (Eigenleistung)	
8.0	Bodenbelagsarbeiten (Eigenleistung)	
9.0	Innentüren	
10.0	Bauabschnitt II	
	Bodenplatte Kulturscheune	



Folgende Eigenleistungen sind nicht im Bauzeitenplan enthalten:

- Betonarbeiten einschl. Bodenplatte für hinteres Treppenhaus, Flur und Küche
- Mauererarbeiten für Fensterdurchbrüche
- Erd- und Abdichtungsarbeiten im Sockelbereich
- Entwässerungs- und Drainagearbeiten im und am Gebäude
- diverse Abbrucharbeiten
- Treppenbauarbeiten für Haupttreppenhaus

Diese Arbeiten können je nach Eigenleistungskapazität im ersten Quartal ausgeführt werden.
Die Treppenöffnung in der Decke für das Haupttreppenhaus ist während der Zimmer- und Dachdeckerarbeiten auszuführen. Die geplante Holztreppe ist nach den Innenputzarbeiten einzubauen.

Stand 23.01.2018